

## APPARTEMENTS LACAMIA - VILLA GAYROU ET SAINT JOURS - VIEUX- BOUCAU

APPARTEMENTS LACAMIA - VILLA  
GAYROU ET SAINT JOURS -  
VIEUX-BOUCAU

Bienvenue dans nos locations de vacances pour 4-5 et  
4 personnes à Vieux Boucau

<https://location-lacamia-vieuxboucau.fr>



Sarl Danabel - M. et Mmes  
LABESQUE & CAMIADE

+33 6 63 32 34 59

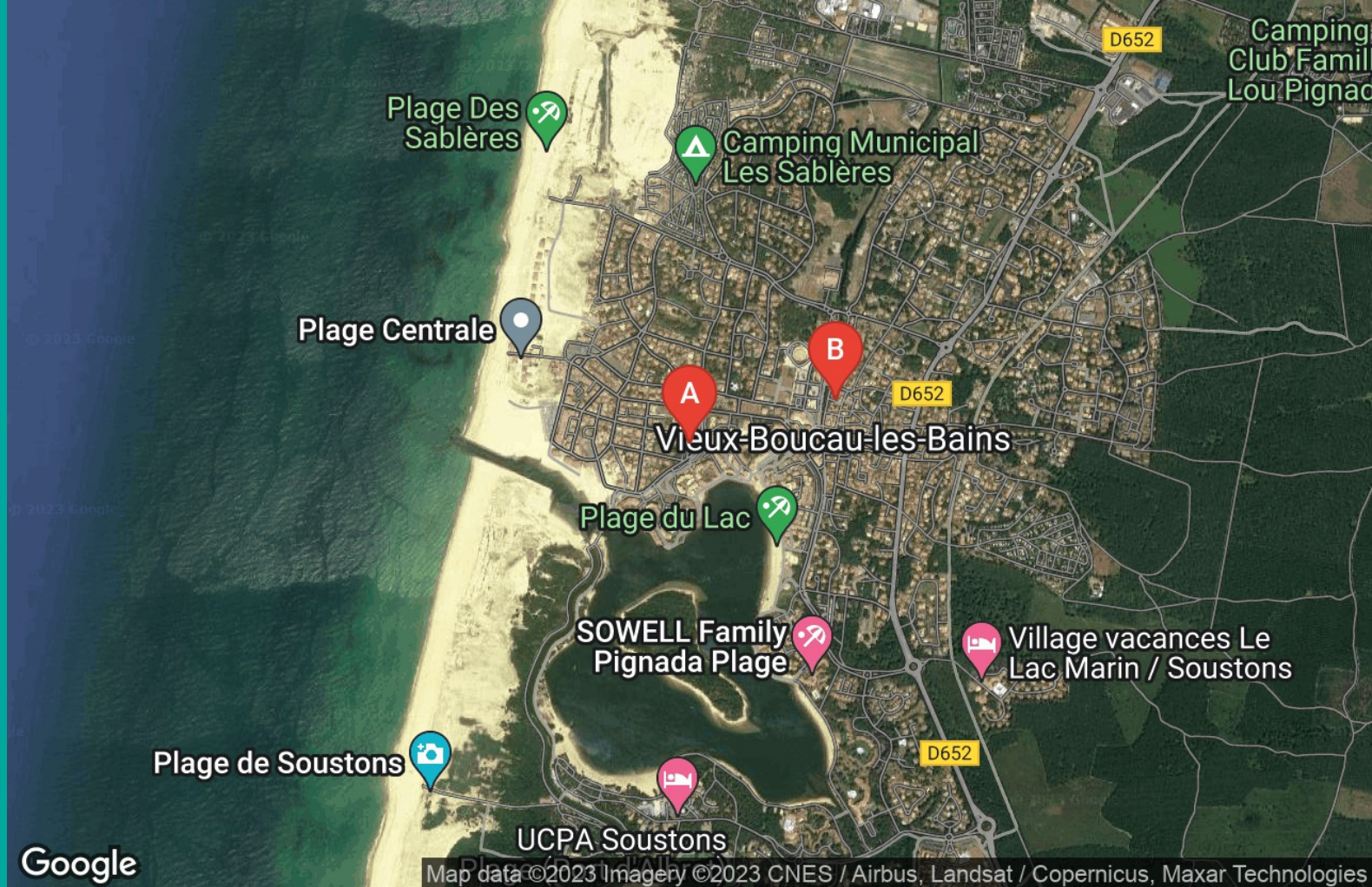
+33 6 70 72 35 11

**A** Appartements Lacamia - Villa Gayrou -

Vieux-Boucau : 1 rue Jean-Claude Pizerra -  
Résidence Villa Gayrou - apt 6 - 40480 VIEUX-  
BOUCAU

**B** Appartements Lacamia - Saint Jours -

Vieux-Boucau : Rue du Capitaine Saint Jours  
40480 VIEUX-BOUCAU



Google

Map data ©2023 Imagery ©2023 CNES / Airbus, Landsat / Copernicus, Maxar Technologies



Google

Map data ©2023 Google



Google

Map data ©2023 Google



## Appartements Lacamia - Villa Gayrou - Vieux-Boucau

☆☆☆



Appartement



4

personnes  
(Maxi: 5 pers.)



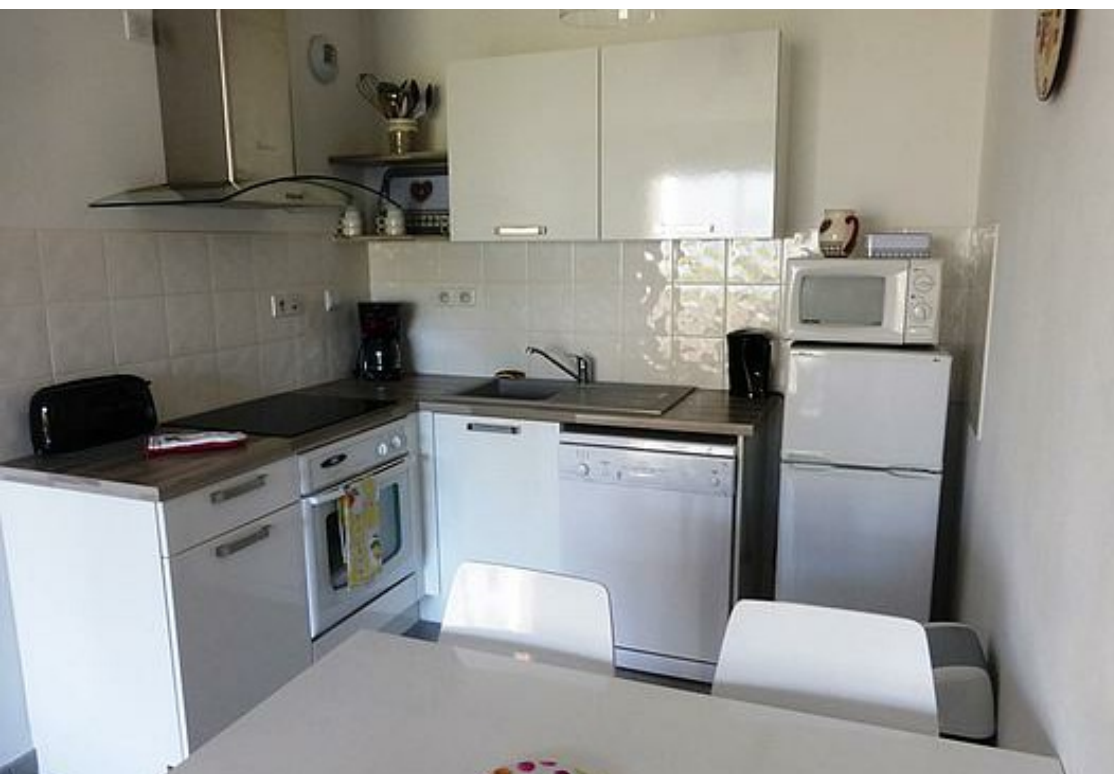
1

chambre



41

m<sup>2</sup>



Dans petite résidence de standing sécurisée (parking fermé par portail automatique et accès au bâtiment par vidéophone et digicode). Entre lac et océan (200 m), proche de tous commerces (200 m), nous proposons un appartement type T2 (40 m<sup>2</sup>) exposé ouest, très lumineux, comprenant 1 chambre avec un lit 140 et lit d'appoint pliant 1 personne, salon avec canapé convertible 140. Cuisine entièrement équipée : LV, frigo/congélateur, plaque induction, four, micro-ondes, LL. Terrasse de 10 m<sup>2</sup> avec mobilier de jardin. Taxe de séjour non comprise. Place de parking attitrée, local à vélos commun fermé. Courts séjours possibles hors juillet-août. Animaux non admis.

WIFI inclus  
possibilité de supplément pour les draps et les serviettes



## Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 1 Lit(s): 2	dont lit(s) 1 pers.: 1 dont lit(s) 2 pers.: 1
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Salle(s) de bains (avec baignoire): 1	
<i>WC</i>	WC: 1	
<i>Cuisine</i>	Kitchenette Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur	Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Séjour	Terrasse
<i>Media</i>	Télévision	Wifi
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	Matériel de repassage
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	
<i>Exterieur</i>	Salon de jardin	
<i>Divers</i>		

## Infos sur l'établissement



*Communs*

A proximité propriétaire

Dans résidence



*Activités*



*Internet*

Accès Internet



*Parking*

Parking privé



*Services*

Location de draps et/ou de linge

Nettoyage / ménage



*Extérieurs*

## A savoir : conditions de la location

<i>Arrivée</i>	minimum 2 nuits - uniquement samedi/samedi du 7 juillet au 8 septembre
<i>Départ</i>	uniquement samedi/samedi du 7 juillet au 8 septembre
<i>Langue(s) parlée(s)</i>	Anglais Espagnol Français
<i>Annulation/Prépaiement/Dépôt de garantie</i>	<p>Prépaiement de 30% à la réservation</p> <p>Dépôt de garantie de 200€ à l'arrivée</p> <p>Conditions d'annulation : Toute annulation doit être notifiée par lettre recommandée :</p> <p>a) Avant l'entrée en jouissance : les arrhes restent acquises au propriétaire jusqu'à J-15. La totalité de la location sera retenue si l'annulation intervient entre J-14 et le jour d'arrivée.</p> <p>b) Si le locataire ne s'est pas présenté le jour mentionné sur le contrat : passé un délai de 24 heures et sans avis notifié du propriétaire :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- le contrat est considéré comme résilié</li> <li>- le solde reste acquis au propriétaire</li> <li>- le propriétaire peut disposer de sa location</li> </ul>
<i>Moyens de paiement</i>	
<i>Ménage</i>	L'appartement doit être restitué dans le même état de propreté que lors de l'arrivée - sinon un forfait de 80€ sera retenu sur la caution.
<i>Draps et Linge de maison</i>	Le linge de maison (draps/serviettes) n'est pas fourni. Des couettes et oreillers sont à disposition mais le locataire est tenu d'apporter ses propres housses. La location est possible (se rapprocher du propriétaire)
<i>Enfants et lits d'appoints</i>	<p>Lit bébé</p> <p>un lit d'appoint en 90 peut-être installé dans la chambre</p>
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux ne sont pas admis.

## Tarifs (au 26/05/23)

Appartements Lacamia - Villa Gayrou - Vieux-Boucau

réservation samedi-samedi uniquement du 9 juillet au 10 septembre 2022

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 08/05/2023 au 13/05/2023	90€		180€	445€
du 13/05/2023 au 18/05/2023	90€		180€	490€
du 18/05/2023 au 21/05/2023	120€		240€	490€
du 21/05/2023 au 24/06/2023	95€		190€	490€
du 24/06/2023 au 01/07/2023	95€		190€	580€
du 01/07/2023 au 08/07/2023	120€		240€	725€
du 08/07/2023 au 19/08/2023				930€
du 19/08/2023 au 26/08/2023				765€
du 26/08/2023 au 09/09/2023				540€
du 09/09/2023 au 30/09/2023	90€		180€	430€
du 30/09/2023 au 04/11/2023	90€		180€	350€



## Appartements Lacamia - Saint Jours - Vieux-Boucau



Appartement



4

personnes  
(Maxi: 4 pers.)



1

chambre



34

m<sup>2</sup>



T2 (34m<sup>2</sup>) agréable et fonctionnel. Il a été refait à neuf récemment - Il est entièrement équipé et moderne. Pour les couchages, vous trouverez 1 chambre séparée et un canapé convertible. Il est situé en plein centre de Vieux-Boucau tout en étant à l'écart du bruit. Parking sur place - Voiture facultative Le marché et les commerces sont à 2 pas. WIFI Animaux non admis





## Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 1 Lit(s): 0	dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 2
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche	Salle de bains privée
<i>WC</i>	WC privés	
<i>Cuisine</i>	Cuisine américaine Combiné congélation Four à micro ondes Réfrigérateur	Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Balcon	Séjour
<i>Media</i>	Télévision	Wifi
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	
<i>Exterieur</i>	Salon de jardin	
<i>Divers</i>		


## Infos sur l'établissement

 *Communs* Dans résidence

 *Activités*

 *Internet* Accès Internet

 *Parking* Parking

 *Services* Location de draps et/ou de linge

 *Extérieurs*

## Tarifs (au 26/05/23)

Appartements Lacamia - Saint Jours - Vieux-Boucau

réservation samedi-samedi uniquement du 9 juillet au 10 septembre 2022

### A savoir : conditions de la location

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
Arrivée	du 08/05/2023 au 13/05/2023	80€	160€	410€
Départ	du 13/05/2023 au 18/05/2023	80€	160€	450€
Langue(s) parlée(s)	du 18/05/2023 au 21/05/2023	105€	210€	450€
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	du 21/05/2023 au 24/06/2023	90€	180€	440€
Moyens de paiement	du 24/06/2023 au 01/07/2023	90€	180€	490€
Ménage	du 01/07/2023 au 08/07/2023	105€	210€	570€
Draps et Linge de maison	du 08/07/2023 au 19/08/2023			775€
Enfants et lits d'appoints	du 19/08/2023 au 26/08/2023			630€
Animaux domestiques	du 26/08/2023 au 09/09/2023			450€
	du 09/09/2023 au 30/09/2023	80€	160€	390€
	du 30/09/2023 au 04/11/2023	80€	160€	290€

Anglais Espagnol Français

Les animaux ne sont pas admis.



## Le P'ti Resto

+33 9 52 73 57 36 +33 6 08 37 01 15

Place du Levant

0.1 km  
 VIEUX-BOUCAU



Restauration traditionnelle. Accueil et qualité sont nos priorités pour que vos attentes soient exaucées.



## Mini Golf Vieux Boucau

+33 5 58 48 24 36 +33 6 86 59 75 32

2 rue Charles Thévenin

<http://www.minigolfvieuxboucau.wix.com>

0.2 km  
 VIEUX-BOUCAU



Ouvert tous les jours de Pâques à septembre à partir de 10h30. Juillet et Août de 10h à minuit. Pistes en gazon synthétique, 18 trous.



## Surf Univers

+33 5 58 48 28 51 +33 6 12 01 51 00

Rue des Goélands

<http://www.surf-vieuxboucau.com>

0.4 km  
 VIEUX-BOUCAU



Les moniteurs diplômés d'Etat, vous réservent un enseignement personnalisé. Vous êtes accueillis avec le sourire et la bonne humeur. De 6 à 99 ans, avec un objectif de découverte, de progression ou de "dépassement de soi", nous vous conseillerons la formule qui convient. Pour votre confort, vous disposez d'un vestiaire spacieux avec 5 douches et d'un matériel adapté à tous. Vous éprouvez des sensations de glisse dès les premières séances en évoluant en toute sécurité. Produit spécial enfants 6-10 ans. Perfectionnement pour les plus confirmés. Location et vente de planches. Chèques-vacances acceptés. Ouvert des vacances de Pâques à la Toussaint.



## Plage du Lac Marin

+33 5 58 48 30 83

<https://plages-landes.info/-meteo-vieuxboucau>

0.5 km  
 VIEUX-BOUCAU



La plage du Lac Marin, appelée aussi plage de la Pergola, est située à proximité immédiate du centre-ville de Vieux-Boucau. Un parking est accessible à 200 mètres du lac, sur l'Avenue des Pêcheurs, et des installations pour garer son vélo se situent directement en bordure de lac. Cette plage est très appréciée par les familles pour sa baignade sécurisée : surveillée en été, le site bénéficie en outre d'une eau chaude et tranquille, peu profonde sur les premiers mètres. Vous y pratiquez de nombreuses activités pour tous les âges, notamment grâce à la présence de locations d'activités nautiques, et vous y trouvez quelques points de restauration et des tables de pique-nique.



## A la découverte de l'Adour Perdu, étang de Moïsan

+33 5 58 48 93 10

3.8 km  
 MESSANGES



Pour ceux qui recherchent des coins plus discrets, hors des sentiers battus, empruntez ce chemin pédestre balisé de 4 Km autour de l'étang de Moïsan, pour découvrir milieux marécageux et prairies humides. Si vous voulez en savoir plus, vous aimerez le guide en vente à l'office. Départ : Parking du Hall des sports, route des lacs.

# Mes recommandations (suite)

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

[WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM](http://WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM)



## Étang de la Prade

+33 5 58 48 93 10

3.9 km

MESSANGES



Dans un cadre préservé, partez sur le chemin de randonnée "Lou Coupe-Came" de 6 km. L'itinéraire balisé vous permettra de découvrir le peuplement ancien de pins maritimes et de faire une halte au bord de l'étang de la Prade, maillon pittoresque de la chaîne de nos étangs. Départ de la balade : Avenue de l'Océan, en face l'entrée du quartier Moïsan. Parking.



## Voie du littoral sur les chemins de Saint Jacques de Compostelle

<http://www.compostelle-landes.com>

8.0 km

MOLIETS-ET-MAA





